

Referat
Ordinær Generalforsamling
Strib Grundejer- og Antenneforening
Onsdag 5.april 2017 kl. 19
I Strib forsamlingshus

Formanden Jesper Laursen byder velkommen, og fortsætter straks, jf. dagsordnen.

Ad pkt. 1: Valg af dirigent, han foreslår advokat Jon Stefansson, som vælges med klapsalver.

Dirigenten, takker for valget og begynder med at konstatere at generalforsamlingen er korrekt indvarslet, det samme gælder for at budget og regnskab er lagt rettidigt ud på hjemmesiden, og det sidste, at dagsordnen er i overensstemmelse med vedtægterne.

Ad pkt. 2: Valg af referent blev Søren Gade, de 2 stemmetællere: Lars Olsson og Johan Fogh Sørensen.

Ad pkt. 3: Formanden beretter om foreningens virksomhed i det forløbne regnskabsår til godkendelse:

- Fortæller først om bestyrelsens sammensætning, og deres funktioner.
- Fortsætter med at forklare den øget konkurrence på markedet har gjort at vi har haft en svag medlemstilbagegang, fra 1.1.2016 hvor vi havde 1.418 medlemmer til nu hvor vi 5.4.2017 har 1.383 medlemmer, en tilbagegang på ca 2%. Med nye produkter fra Stofa som bl.a. Bredbånd Only har gjort at vores tilbagegang ikke har været så voldsom, det skyldes især at vores medlemmers nye TV vaner. Med YouSee i EWII's fibernet, kan stort set alle i Strib nu vælge frit imellem os og dem. Bestyrelsen er opmærksom på denne konkurrence situation, som vi sammen med Stofa forsøger at levere konkurrencedygtige løsninger, som vi mener lykkedes. Nu kan vi ovenpå den lille TV pakke, frit vælge 8, 16 eller 32 ekstra kanaler.
- Vi har været proaktive i udstykningen ved Abelonelunden, hvor vi sammen med Stofa har valgt at udvide vores net, både på Violinen og nu her for nylig på Tuba'en hvor vi samtidig med at lejemålene bliver klar tilbyder 1. måned gratis i håbet at det giver nye medlemmer.
- Året der gik, har bestyrelsen afholdt adskillige møder med Stofa og andre spiller på markedet, det har udmøntet i en ny 5-års aftale med Stofa, som er af hidtil uset karakter på antennemarkedet. Hvilket en uafhængig rådgiver har bekræftet os i. Det betyder at vi får opgraderet vores net til den nye Docsis 3.1 standard, som på sigt vil give os større internet kapacitet = højere hastigheder. Nye tjenester fra Stofa som leverandør er man sikret adgang til WebTV og ToGo så man på farten kan se sine Tv programmer.
- Den årlige kanaloplægning har i vores øjne ikke givet anledning til de sædvanlige udfordringer, vi formoder at vores oplysningskampagne i de trykte medier hvor vi sammen med Stofa har kørt en fast kampagne, med forskellige oplysninger, samt

- på foreningens hjemmeside, som i øvrigt også netop er blevet frisket op med et nyt Look, har en medvirkende årsag. Hjemmesiden arbejdes der stadig med at optimere, vi håber i er lidt overbærende med evt. fejl, I må gerne rette henvendelse til vores webmaster Søren Gade, så evt. fejl kan blive rettet.
- Formanden henstiller til at evt. fejl meldes til Stofa's kundeservice, og ikke i forskellige debatfora på nettet. Fejlene rettes ikke ad den vej, brug Stofa's kundeservice.
 - SGA er stadig medlem af A2012, en uafhængig og langt billigere alternativ til FDA. Hos A2012 har vi mulighed for at få teknisk, juridisk og anden forsikrings rådgivning inden for fællesantenne markedet.
 - Der har i 2016 været afholdt bestyrelsesmøder, alle har foregået i god ro og orden, med en frisk tone.
 - SGA har sammen med Stofa i efteråret arrangeret det årlige frikadelle møde i Strib forsamlingshus, det gav et usædvanligt stort fremmøde, fra dørene blev åbnet og til der blev pakket sammen. Stor tak til de fremmødte, også mange roser til Stofa for deres engagement i mødet.
 - Det har på alle fronter været et godt år, vi er i top på både TV og internet, og vi ønsker fortsat at kunne tilbyde alle de tjenester der er muligt via vores samarbejdspartnere. Vi er en sund forening, med god økonomi til at kunne modstå de udfordringer der måtte komme i markedet. Som det sidste takkede formanden sine bestyrelseskolleger og Stofa for et engageret og godt samarbejde i året der er gået. Også en tak til de medlemmer, som aktivt og konstruktivt udfordrer antenneforeningens løsninger.
 - Afslutter med et ønske om fortsat et godt samarbejde med bestyrelsen og medlemmer i 2017.

Spørgsmål fra salen, Carsten Randrup, spørger om vores 5-årige kontrakt er fast, eller det er muligt at ændre undervejs. Formanden svarer at den er låst i 5-år, men at den sikkert ikke er mere fast end, at hvis markedet skulle ændre sig markant, var Stofa sikker også interesseret i at være fleksibel.

Lars Olsson, spørger om vi fører fiber frem til slutbrugerne, i de nye områder på Abelone-lunden. Tom Andersen fra Stofa forklarer at vores infrastruktur er en smule anderledes end EWII's som bruger fiber hele vejen, men fra boksen i huset og til TV'et anvender Coax (skærmede kabler), vores net anvender fiber fra hovedstationen og til de enkelte områder, og herfra sker fordelingen udelukkende til slutbrugerne via Coax.

- Formandens beretning godkendes med klapsalver.

Ad pkt. 4: Kassererens aflæggelse af regnskabet til godkendelse, hvor regnskabet bliver gennemgået punkt for punkt, henviser til regnskabet på hjemmesiden. Et flot regnskab med et overskud på 418.161,03 kr., efterfølgende gennemgår kassereren balancen som fremviser en rigtig flot egenkapital på 1.321.705,01 kr.

Spørgsmål fra salen, Ole Møller, spørger hvorfor bestyrelshonoraret fra 2015 til 2016 er steget fra 17.500 til 22.200 kr. kassereren der desværre ikke have kassekladden med, lovede at informere via dette referat, hvorledes beløbet fremkommer. Bilag vedhæftet.

- Regnskabet godkendes.

Ad pkt. 5: Valg til bestyrelsen, på valg er Kristian Madsen, Leon Andersen og Ole Hansen, fra salen forslås: Carsten Randrup.

De 4 kandidater fortæller lidt om sig selv.

Der afgives skriftlig afstemning, på stemmeseddel nr. 1 hvor det må skrives op til 3 navne.

Resultatet:	Leon Andersen	16 stemmer
	Carsten Randrup	15 stemmer
	Ole Hansen	14 stemmer
	Kristian Madsen	14 stemmer

Pga. af stemmelighed, går Ole og Kristian for sig selv, og beslutter sig for at de ønsker skriftlig afstemning. Stemmeseddel 2.

Resultatet:	Kristian Madsen	19 stemmer
	Ole Hansen	5 stemmer

Det samlede resultat, Leon, Carsten og Kristian er valgt.

Valg til suppleanter, Kurt Dahl, Peter Randløv og Jan Larsen stiller op, Kurt Dahl som oprindeligt havde givet sit tilsagn har opgivet sit kandidatur, Ole Hansen ønsker at tage hans plads som suppleant.

De 3 suppleanter, vælges uden kampvalg, der klappes.

De 2 interne revisorer, Lars Mullesgaard og Lis Gregersen modtager begge genvalg, og vælges uden andre kandidater, der klappes igen.

Ad pkt. 6: Indkomne forslag, er der kun et, som er vedtægtsændringer, foreslået af bestyrelsen. Det drejer sig om flg. Ændringer:

§3 Her står beskrevet at en evt. udbygning af nettet, at her bør den/de nye medlemmer betale denne udvidelse.

Ny tekst: Denne passus fjernes, så det ikke længere er de nye brugere der skal betale udvidelsen. Formandens kommentar: "bedre at udvikle end at afvikle".

§5 Ønskes ændret, at ethvert medlem kan udmelde sig at foreningen med 3 mdr. skriftligt varsel til et regnskabsårs udløb.

Ny tekst: Ethvert medlem kan udmeldes af foreningen med løbende måned + 30 dage

Spørgsmål fra salen, Carsten Randrup, kan se at foreningen vil komme til at tabe penge på den nye ordlyd. Tom Andersen, Stofa, forklarer at man lovmæssigt ikke må binde medlemmerne længere end løbende måned + 30 dage, derfor.

§7 Ønskes ændret at beretningen om foreningens virksomhed i det sidste forløbne regnskabsår til godkendelse.

Ny tekst: her ønskes "til godkendelse" fjernet.

Spørgsmål fra salen, Gert Nylander, er ikke enig. Dirigenten forklarer at man uanset om man fjerner denne passus, stadig kan anvende mistillid ved uenighed.

§16 Her ønskes denne tekst fjernet: Generalforsamlingen kan beslutte at bemyndige bestyrelsen til at foretage udvidelser af anlægget med flere TV-stationer (programmer), selv om udvidelsen kræver anskaffelse af nyt udstyr, ændringer eller ombygning af anlægget.

§23 Fortolkning, her ønskes indsat at ændringer er vedtaget på generalforsamlingen den 5. april 2017, efterfulgt af navnene i bestyrelsen.

Der stemmes skriftlig om alle ændringer på en gang, vha. stemmeseddel nr. 3

Resultat: 23 stemmer for

1 stemme blank

Det kræves 2/3 stemmer for at ændringerne i vedtægterne kan godkendes, det blev de.

Ad pkt. 7: Budget 2017 til godkendelse, ved Kasserer Kristian Madsen, igen gennemgås alle poster på bilaget, her er taget højde for vores nye tilslutninger på Abelonelunden, og alligevel budgetteres der med et pænt overskud.

Spørgsmål fra salen, Ole Møller, spørger igen til bestyrelseshonoraret som i budgettet er hævet fra 22.200 til 25.000 kr. Formanden forklarer at vi får det skattefrie beløb som vi må få jf. statens takster, det er indeksreguleret.

Budgettet godkendes.

Dirigenten Jon Stefansson, takker for god ro og orden, med bemærkningen at det var det roligste møde i Strib Grundejer- og Antenneforenings historie, og giver ordet tilbage til formanden.

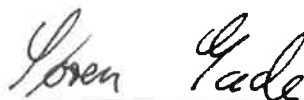
Formanden takker til trods for det spæde fremmøde, at mødet gik gnidningsløst.

Herefter var SGA vært for et stykke franskbrød, øl/vand + kaffe og te.

Dirigent:


Advokat Jon Stefansson

Referent:


Søren Gade